

Présentation et concertation autour des Grands projets de la commune d'Embrun

- Requalification du haut de ville
- Place Barthelon
- Pôle culturel
- **Restauration de la Cathédrale Notre Dame du Réal**

RESTAURATION DE LA CATHEDRALE NOTRE DAME DU REAL : Un patrimoine culturel exceptionnel

La cathédrale Notre Dame du Real a été construite entre 1170 et les années 1220/1225. Elle a connu tout au long de son histoire de nombreuses transformations et évolutions.

Restaurée à plusieurs reprises depuis le XVIIème siècle, **cette cathédrale est l'un des plus beaux monuments des Alpes Françaises et de la Région Provence Alpes Côte d'Azur.**

La commune, attachée à la préservation et à la valorisation de son patrimoine, a engagé une nouvelle phase de restauration de la façade Ouest et du clocher de l'édifice.

Ce projet participe à l'obtention du label **PAYS D'ART ET D'HISTOIRE** (renouvellement en cours avec la CC du Guillestrois Queryas)

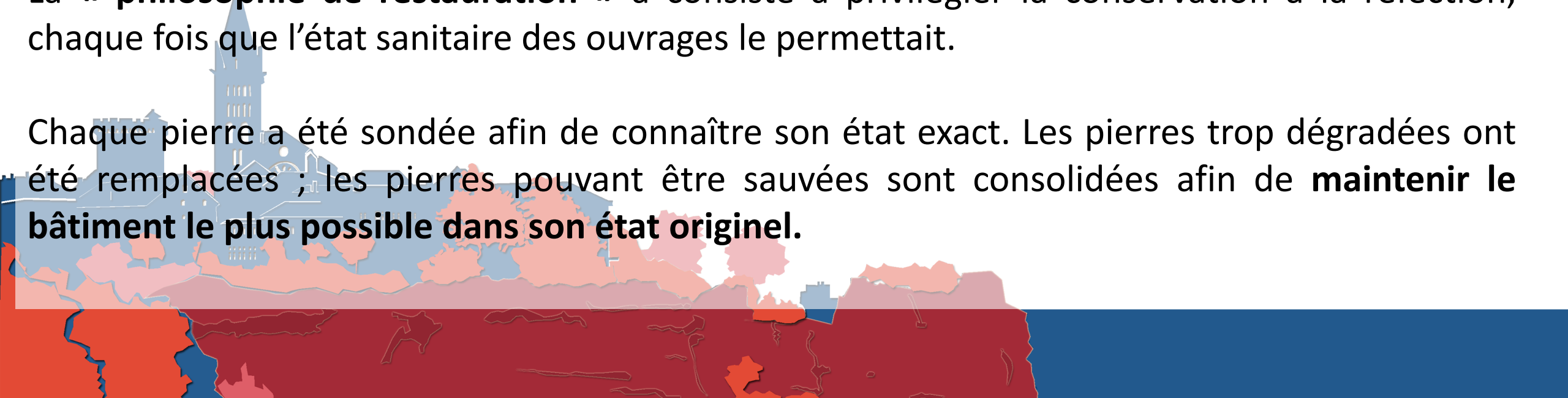


RESTAURATION DE LA CATHEDRALE NOTRE DAME DU REAL : Un patrimoine culturel exceptionnel

Les travaux de restauration sont dirigés par **Michel TRUBERT, architecte en chef des monuments historiques.**

La « **philosophie de restauration** » a consisté à privilégier la conservation à la réfection, chaque fois que l'état sanitaire des ouvrages le permettait.

Chaque pierre a été sondée afin de connaître son état exact. Les pierres trop dégradées ont été remplacées ; les pierres pouvant être sauvées sont consolidées afin de **maintenir le bâtiment le plus possible dans son état originel.**






Le coût de l'opération s'élève à 2 835 000 € HT (soit 3 402 000 € TTC), répartis comme suit :

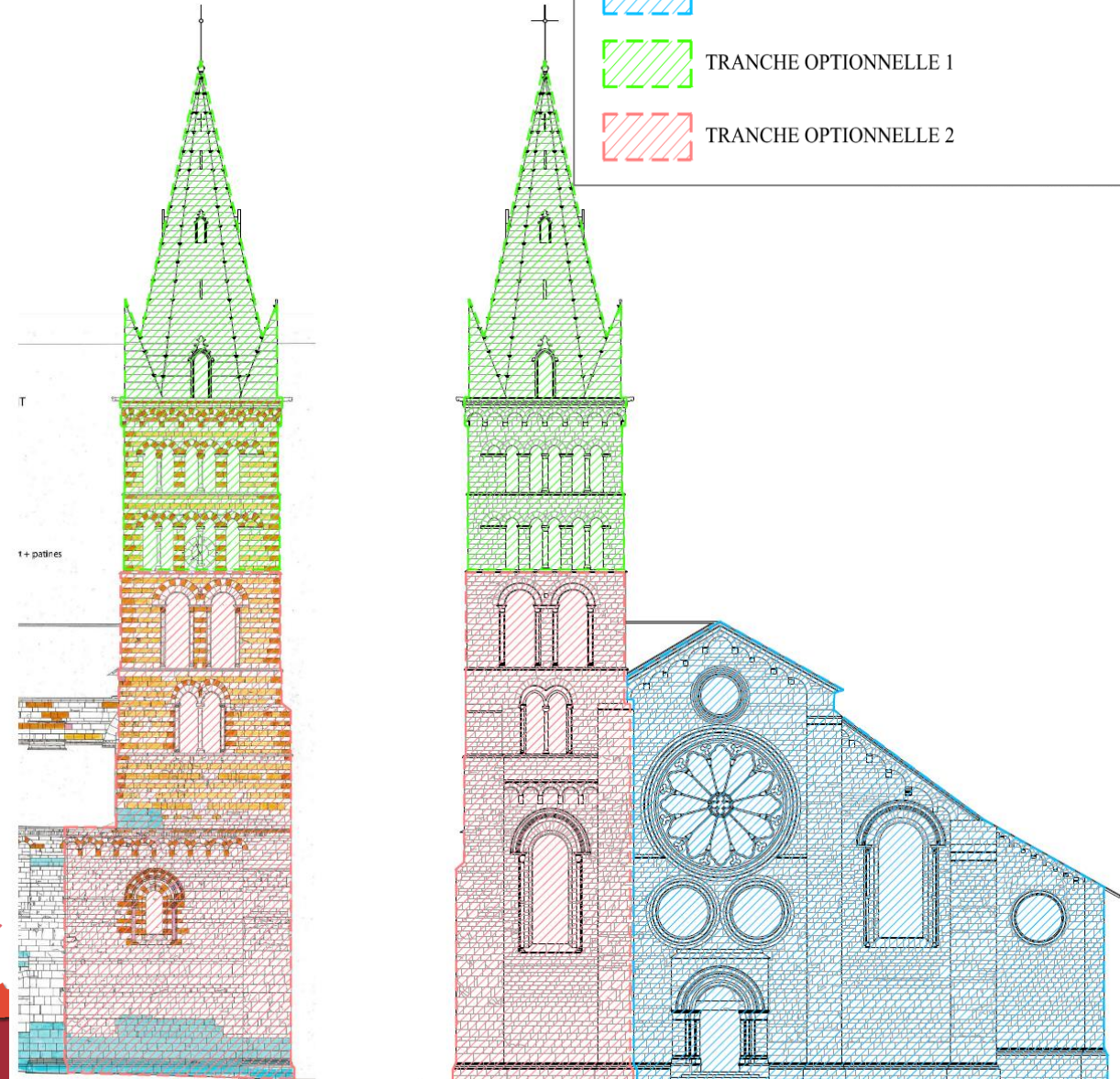
- Tranche ferme (façade ouest, partie orientale)
= 840 000 € HT,
- Tranche optionnelle 1 (4 faces du clocher)
= 1 120 000 € HT,
- Tranche optionnelle 2 (façade ouest partie inférieure du clocher)
= 875 000 € HT.

	Coût de l'opération
DRAC	50 % - soit 1 417 500 €
Région	30 % - soit 850 500 €
Département	10 % - soit 283 500 €
Mission Bern	8 % - 240 000 €
Mécénat – Fondation patrimoine	1 % - 35 932,90 €

UN FINANCEMENT ASSURE A 100 % DE CETTE OPERATION

Décomposition des tranches de travaux :

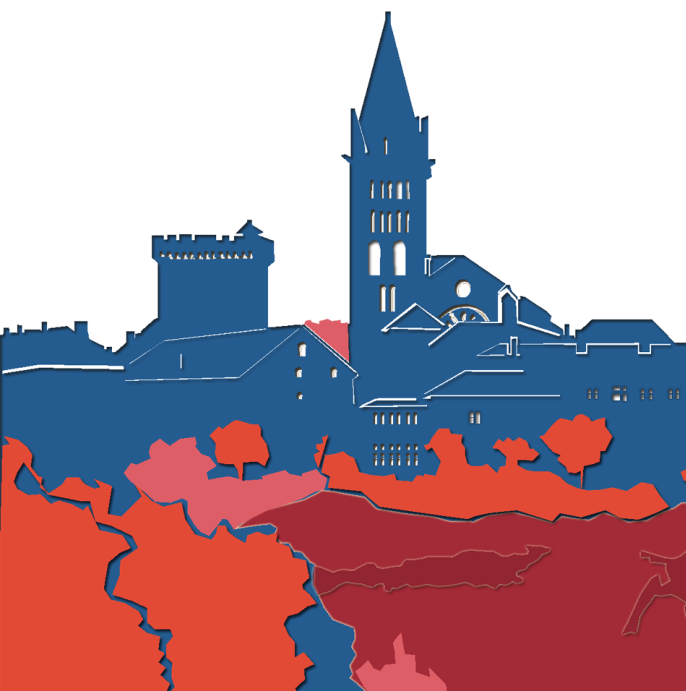
-  TRANCHE FERME
-  TRANCHE OPTIONNELLE 1
-  TRANCHE OPTIONNELLE 2

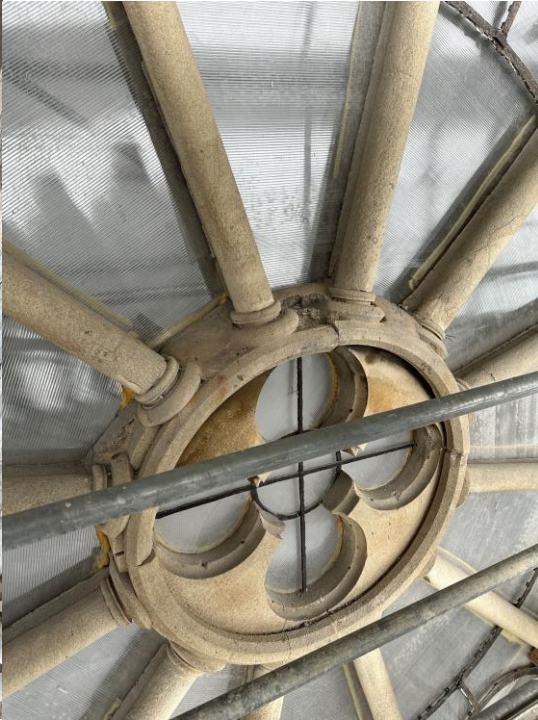


Planning d'intervention des travaux de restauration XXI^{ème} Siècle

Restauration des parements de la façade Ouest et du clocher :

- **2016-2020 : études de Maîtrise d'Œuvre (Michel TRUBERT)**
- **2022-2024 :**
 - Attribution des marchés début 2022
 - **Lancement du chantier :**
 - Tranche ferme: de mars 2022 à avril 2024
Dépose en cours des échafaudages
 - Tranche optionnelle 1 : de mai 2023 à mai 2024
 - Tranche optionnelle 2 : de mars 2024 à fin 2024

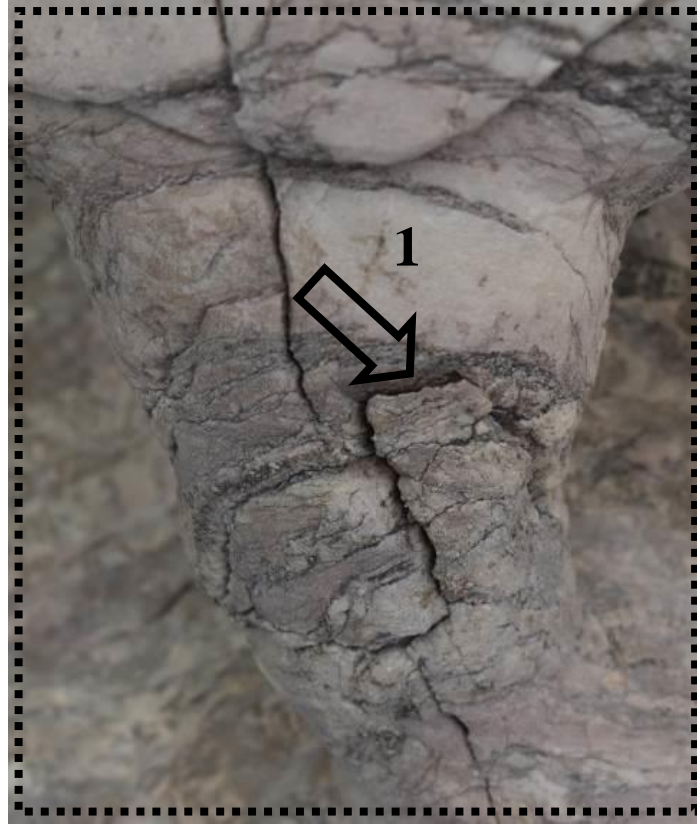
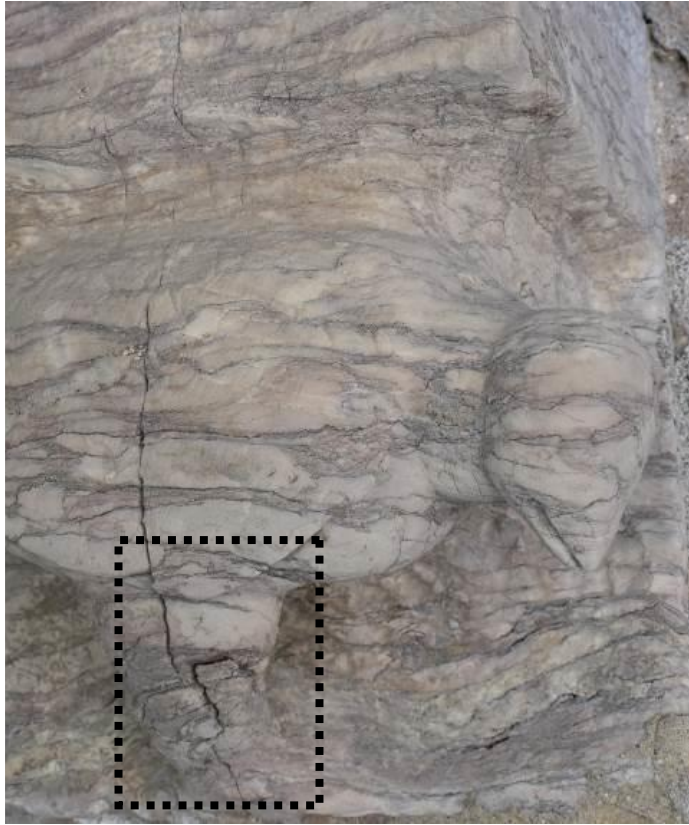








LA RESTAURATION DES SCULPTURES



Détails de culots sculptés conservés en calcaire dit marbre de Guillestre



Détails de décors sculptés de la flèche en cargneule – Restitués lors de la reconstruction de la flèche en 1858-1867





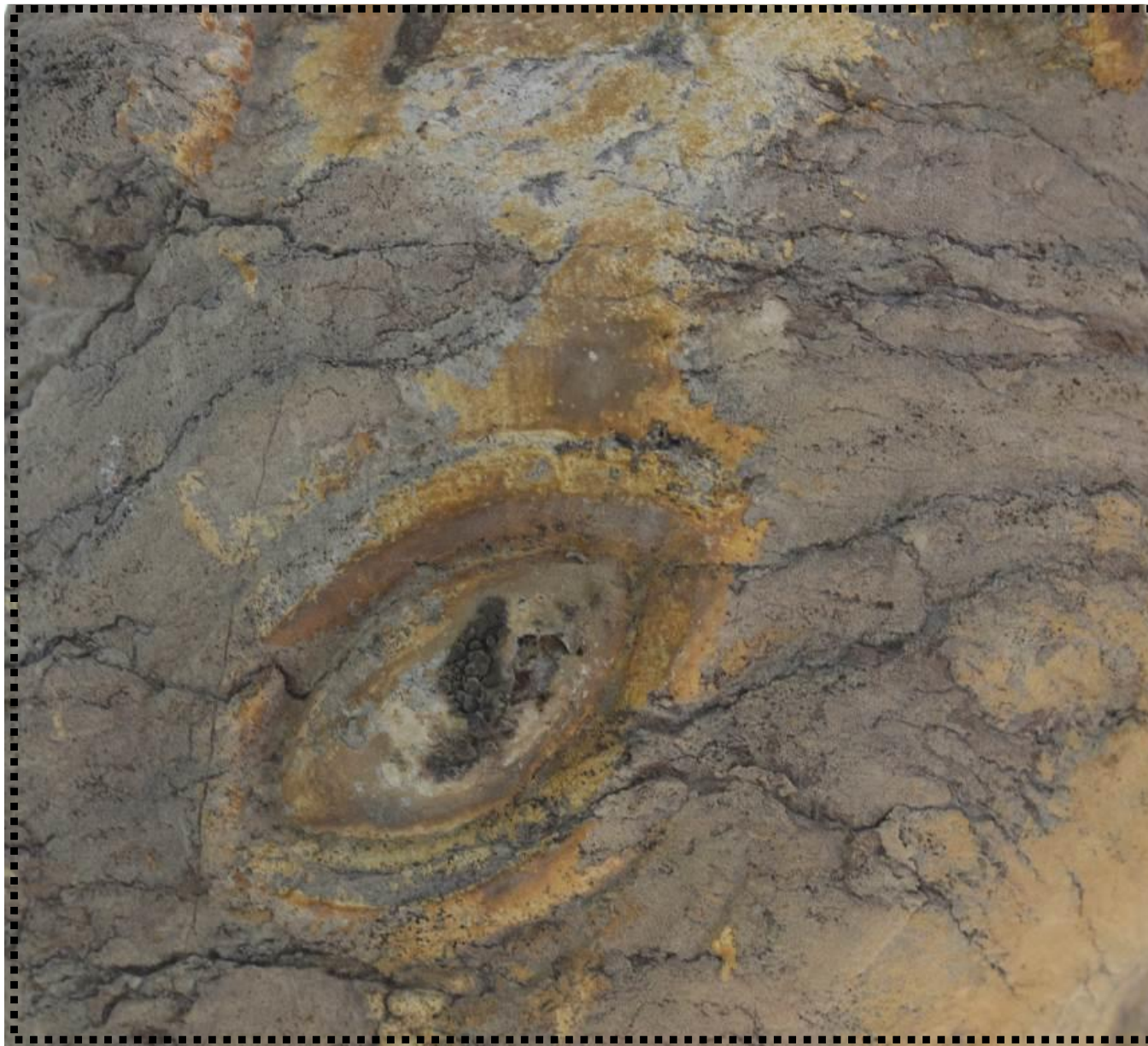
LES BADIGEONS



5e culot face sud depuis l'ouest

Culot angle sud-est





7e culot face sud depuis l'ouest



ETAT AVANT TRAVAUX



PROJET